

河南省人民政府土地管理文件

豫政土〔2025〕547号

河南省人民政府 关于灵宝市 2025 年度第十一批城市 建设用地的批复

三门峡市人民政府：

《三门峡市人民政府关于灵宝市 2025 年度第十一批城市建设用地的请示》（三政土〔2025〕9 号）收悉。经审查，现批复如下：

一、同意灵宝市转用并征收集体农用地 33.0035 公顷（耕地 22.3766 公顷），征收集体建设用地 1.7437 公顷，共计 34.7472 公顷（耕地 22.3766 公顷），作为灵宝市 2025 年度第十一批城市建设用地。

二、你市和灵宝市要采取有力措施，确保已补充 22.4814 公顷耕地的数量不减少、质量有提升，并切实做好建设占用耕地耕作层的土壤剥离利用管理和监督工作。

三、你市和灵宝市要严格依法履行征地批后实施程序，按照规定及时足额支付补偿费用，落实安置措施，做好被征地农民的社会保障工作，妥善解决好被征地农民的生产和生活，保证其原有生活水平不降低，长远生计有保障，维护社会稳定。青苗和地上附着物补偿和处置必须依法依规，切实尊重群众意愿，维护群众合法权益。征地补偿费用未依法足额支付到位的，不得占用土地。

四、你市和灵宝市在依法完成土地征收后，所属的不动产登记机构依据本批复办理集体土地所有权注销或变更登记。

五、你市和灵宝市要严格按照国家产业政策、法律法规规定用途和供地方式、节约集约用地标准进行供地。

附件：灵宝市 2025 年度第十一批城市建设用地明细表



灵宝市2025年度第一批城市建设用地明细表

单位：公顷

权属单位	土地总面积	农用地			建设用地
			耕地		
				水浇地	
灵宝市总计	34.7472	33.0035	22.3766	22.3766	1.7437
大王镇合计	34.7472	33.0035	22.3766	22.3766	1.7437
小北村	0.0655				0.0655
冯佐村	20.6767	19.3793	11.3190	11.3190	1.2974
新店村	14.0050	13.6242	11.0576	11.0576	0.3808

抄送：国家自然资源督察济南局，省自然资源厅、发展改革委、财政厅、住房城乡建设厅、统计局。

河南省人民政府办公厅

2025 年 6 月 23 日印发

